Organisatorisches und Verwaltung

- Ansprechpartner*innen an der Rezeption von **Montag - Freitag, 8.00 - 16.30 Uhr**
- Wir beraten zu Fragen des täglichen Lebens und zur Wohnsituation. Mieter*innen erhalten beim Einzug eine Ersteinweisung durch die Verwaltung und werden bei allen Formalitäten unterstützt.
- Wir beraten in allen sozialen Angelegenheiten, insbesondere zur Kostenerstattung bei Pflege- und Betreuungsleistungen, bei ärztlichen Leistungen oder unterstützenden Angeboten durch Kranken- und Pflegekassen und Sozialhilfeträgern. Auch bei Behördenfragen unterstützen wir Sie gerne.
- Büroservice, Post- und Paketannahme
- Regelmäßig informieren wir durch aktuelle Aushänge und Übersichten über die für unsere Mieter*innen in Frage kommenden Dienstleistungs- und Freizeitangebote.
- Unsere Gemeinschaftsflächen wie Cafeteria, Kaminzimmer, Kulturraum un Abstellräume für Rollstühle/ Rollatoren auf den Etagen stehen Ihnen zur Nutzung zur Verfügung.

Sicherheit und Gesundheit

- Wir stellen den Mieter*innen ein Hausnotrufgerät zur Verfügung, das eine pflegerische (Notfall)-Versorgung vermittelt. Abhängig von den baulichen und technischen Voraussetzungen in der Einrichtung ggf. auch weitere Leistungen.
- Eine 24-Stunden-Präsenz durch Mitarbeiter*innen der ProCurand bei medizinischen und pflegerischen Notfällen ist gewährleistet.

Hauswirtschaftliche Unterstützung

- Wir übernehmen Kleinstreparaturen und handwerkliche Hilfestellungen (15 Minuten monatlich je Mieter) von **Montag - Freitag, 7 - 15 Uhr.**
- Zweimal jährlich übernehmen wir die Fensterreinigung (externer Dienstleister).
- Wohnungsreinigung gemäß gebuchtem Paket
- Wir unterstützen Sie beim Umzug aus dem Wohn- in den Pflegebereich.
- Blumengießen bei Abwesenheit nach Absprache

Soziale und kulturelle Angebote

- Wir bieten wöchentlich kulturelle Veranstaltungen in der Einrichtung an.
- Es existieren Hobby- und Interessensgruppen für gemeinsame soziale Aktivitäten.

Leibliches Wohl

- Frühstück (wir liefern die Lebensmittel in die Wohnung)
- Mittagessen mit 3 Gängen und Getränk
- Abendbrot (wir liefern die Lebensmittel in die Wohnung)

Extras

- Unterstützung bei online-Einkäufen

ProCurand Seniorenresidenz Am Krökentor
Am Krökentor 7
39104 Magdeburg
Telefon 0391 53431000
Telefax 0391 53434445
servicewohnen.magdeburg@procurand.de

www.procurand.de

Verfolgen Sie uns auf Facebook und Instagram!

procurand.freunde

Stand: 01.2021

Service-Wohnen

Preise und Leistungen im Überblick

Seniorenresidenz Am Krökentor

Wohnen, wie es Ihnen gefällt

Unser Service für mehr Lebensqualität
Im ProCurand Service-Wohnen genießen Sie alle Freiheiten einer eigenen Wohnung und greifen gleichzeitig auf alle Dienstleistungen zurück, die das Leben leichter machen.
Sie bewahren Ihre Unabhängigkeit und erhalten bei uns so viel Hilfe wie nötig. So haben Sie als Mieter die Möglichkeit, den eigenen Haushalt zu führen und nur im Falle des Falles Unterstützung, Verpflegung und Betreuung zu erhalten.

Neben einem umfassenden Grundservice bieten wir einen Komfort- und Premiumservice an. Sie entscheiden selbst, welchen Leistungsumfang Sie buchen wollen. Unser Personal berät und koordiniert gemeinsam mit Ihnen die individuellen Leistungen nach Umfang und Bedarf.

Kosten transparent abgerechnet
Die Kosten für eine Wohnung beinhalten wie gewöhnlich die monatliche Nettokaltmiete sowie eine Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung. Hinzu kommt das von Ihnen gewählte Servicepaket. Je nach Wohnungsgröße ergeben sich damit die folgenden Gesamtkosten*:

Beispielwohnungen	
1 Raum, ca. 37 m²	ab 824 €
2 Räume, ca. 48 m²	ab 992 €
2 Räume, ca. 66 m²	ab 1.290 €

* Beinhaltet den Grundservice für 1 Person.
Preisänderungen vorbehalten, Stand: 01/2021.

Einen Überblick über die Inhalte der drei Servicepakete finden Sie auf dieser Doppelseite. Die detaillierte Information zu den einzelnen Bausteinen auf der Rückseite des Faltblattes.

Grundservice ★

Organisatorisches und Verwaltung
- Rezeption (MO-FR: 8-16.30 Uhr) ✓
- Beratung und Ersteinweisung ✓
- soziale Beratung und Unterstützung bei Behördengängen ✓
- Büroservice, Post-/Paketannahme ✓
- Aushänge zu Freizeitangeboten ✓
- Nutzung Gemeinschaftsflächen (Cafeteria, Kaminzimmer, Kulturraum, Abstellräume für Rollstühle/ Rollatoren) ✓

Sicherheit und Gesundheit
- Hausnotrufgerät ✓
- 24-Stunden-Präsenz bei medizinischen/ pflegerischen Notfällen ✓

Hauswirtschaftliche Unterstüzung
- Kleinstreparaturen / handwerkliche Hilfe (MO-FR: 7-15 Uhr) ✓
- Fensterreinigung: 2x im Jahr (externer Dienstleister) ✓
- Wohnungsreinigung gemäß Paket ✓
- Unterstüzung bei Umzug von Wohn- in Pflegebereich ✓
- Blumengießen ✗

Soziale und kulturelle Angebote
- Veranstaltungen ✓
- Hobby-/Interessengruppen ✓

Leibliches Wohl
- Frühstück (Lebensmittellieferung) ✗
- Mittag (3 Gänge und Getränk) ✗
- Abendbrot (Lebensmittellieferung) ✗

Extras
- Unterstützung bei online-Einkäufen ✗

1. Person: **200 €**
2. Person: **50 €**

Komfortservice ★★

Organisatorisches und Verwaltung
- Rezeption (MO-FR: 8-16.30 Uhr) ✓
- Beratung und Ersteinweisung ✓
- soziale Beratung und Unterstützung bei Behördengängen ✓
- Büroservice, Post-/Paketannahme ✓
- Aushänge zu Freizeitangeboten ✓
- Nutzung Gemeinschaftsflächen (Cafeteria, Kaminzimmer, Kulturraum, Abstellräume für Rollstühle/ Rollatoren) ✓

Sicherheit und Gesundheit
- Hausnotrufgerät ✓
- 24-Stunden-Präsenz bei medizinischen/ pflegerischen Notfällen ✓

Hauswirtschaftliche Unterstüzung
- Kleinstreparaturen / handwerkliche Hilfe (MO-FR: 7-15 Uhr) ✓
- Fensterreinigung: 2x im Jahr (externer Dienstleister) ✓
- Wohnungsreinigung gemäß Paket ✓
- Unterstüzung bei Umzug von Wohn- in Pflegebereich ✓
- Blumengießen ✓

Soziale und kulturelle Angebote
- Veranstaltungen ✓
- Hobby-/Interessengruppen ✓

Leibliches Wohl
- Frühstück (Lebensmittellieferung) ✗
- Mittag (3 Gänge und Getränk) ✓
- Abendbrot (Lebensmittellieferung) ✗

Extras
- Unterstützung bei online-Einkäufen ✗

1. Person: **425 €**
2. Person: **195 €**

Premiumservice ★★★

Organisatorisches und Verwaltung
- Rezeption (MO-FR: 8-16.30 Uhr) ✓
- Beratung und Ersteinweisung ✓
- soziale Beratung und Unterstützung bei Behördengängen ✓
- Büroservice, Post-/Paketannahme ✓
- Aushänge zu Freizeitangeboten ✓
- Nutzung Gemeinschaftsflächen (Cafeteria, Kaminzimmer, Kulturraum, Abstellräume für Rollstühle/ Rollatoren) ✓

Sicherheit und Gesundheit
- Hausnotrufgerät ✓
- 24-Stunden-Präsenz bei medizinischen/ pflegerischen Notfällen ✓

Hauswirtschaftliche Unterstüzung
- Kleinstreparaturen / handwerkliche Hilfe (MO-FR: 7-15 Uhr) ✓
- Fensterreinigung: 2x im Jahr (externer Dienstleister) ✓
- Wohnungsreinigung gemäß Paket ✓
- Unterstüzung bei Umzug von Wohn- in Pflegebereich ✓
- Blumengießen ✓

Soziale und kulturelle Angebote
- Veranstaltungen ✓
- Hobby-/Interessengruppen ✓

Leibliches Wohl
- Frühstück (Lebensmittellieferung) ✓
- Mittag (3 Gänge und Getränk) ✓
- Abendbrot (Lebensmittellieferung) ✓

Extras
- Unterstützung bei online-Einkäufen ✓

1. Person: **650 €**
2. Person: **350 €**