

Organisatorisches und Verwaltung

- Ansprechpartner*innen in der Verwaltung von **Montag - Freitag, 7.30 - 16.00 Uhr**
- Wir beraten zu Fragen des täglichen Lebens und zur Wohnsituation. Mieter*innen erhalten beim Einzug eine Ersteinweisung durch die Verwaltung und werden bei allen Formalitäten unterstützt.
- Wir beraten in allen sozialen Angelegenheiten, insbesondere zur Kostenerstattung bei Pflege- und Betreuungsleistungen, bei ärztlichen Leistungen oder unterstützenden Angeboten durch Kranken- und Pflegekassen und Sozialhilfeträgern. Auch bei Behördenfragen unterstützen wir Sie gerne.
- Büroservice, Post- und Paketannahme
- Regelmäßig informieren wir durch aktuelle Aushänge und Übersichten über die für unsere Mieter*innen in Frage kommenden Dienstleistungs- und Freizeitangebote.
- Unsere Gemeinschaftsflächen wie Speiseraum, Bibliothek, Garage für E-Mobile und Fahrräder stehen Ihnen zur Nutzung zur Verfügung.

Hauswirtschaftliche Unterstützung

- Wir übernehmen Kleinstreparaturen und handwerkliche Hilfestellungen (15 Minuten monatlich je Mieter) **Montag** und **Mittwoch** nach Terminabsprache.
- Zweimal jährlich übernehmen wir die Fensterreinigung.
- Wohnungsreinigung gemäß gebuchtem Paket
- Blumengießen bei Abwesenheit nach Absprache

Soziale und kulturelle Angebote

- Wir bieten 1 mal wöchentlich kulturelle Veranstaltungen in der Einrichtung an.

Leibliches Wohl

- Mittagessen mit 2 Gängen



Service-Wohnen

Preise und Leistungen im Überblick

Seniorenresidenz Cottbus

ProCurand Seniorenresidenz Cottbus

Brauhausbergstraße 1
03050 Cottbus
Telefon 0355 422626
Telefax 0355 4887313
cottbus-hl@procurand.de

www.procurand.de

Verfolgen Sie uns auf Facebook und Instagram!

  [procurand.freunde](https://www.facebook.com/procurand.freunde)

Stand: 01.2021

Wohnen, wie es Ihnen gefällt

Unsere 32 seniorengerechten Ein- und Zweiraumwohnungen bieten Platz für einen Großteil liebevoll gewonnener Erinnerungsstücke und eigener Möbel.



Unser Service für mehr Lebensqualität

Im ProCurand Service-Wohnen genießen Sie alle Freiheiten einer eigenen Wohnung und greifen gleichzeitig auf alle Dienstleistungen zurück, die das Leben leichter machen.

Sie bewahren Ihre Unabhängigkeit und erhalten bei uns so viel Hilfe wie nötig. So haben Sie als Mieter die Möglichkeit, den eigenen Haushalt zu führen und nur im Falle des Falles Unterstützung, Verpflegung und Betreuung zu erhalten.

Neben einem umfassenden Grundservice bieten wir auch einen Komfortservice an. Sie entscheiden selbst, welchen Leistungsumfang Sie buchen wollen. Unser Personal berät und koordiniert gemeinsam mit Ihnen die individuellen Leistungen nach Umfang und Bedarf.

Kosten transparent abgerechnet

Die Kosten für eine Wohnung beinhalten wie gewöhnlich die monatliche Nettokaltmiete sowie eine Betriebs- und Heiz- und Stromkostenvorauszahlung. Hinzu kommt das von Ihnen gewählte Servicepaket.

Je nach Wohnungsgröße ergeben sich damit die folgenden Gesamtkosten*:

Beispielwohnungen

1 Raum, ca. 33 m ²	ab 737 €
1 Raum, ca. 41 m ²	ab 845 €
2 Räume, ca. 57 m ²	ab 1.064 €

* Beinhaltet den Grundservice für 1 Person. Preisänderungen vorbehalten, Stand: 01/2021.

Einen Überblick über die Inhalte der beiden Servicepakete finden Sie auf dieser Doppelseite. Die detaillierte Information zu den einzelnen Bausteinen auf der Rückseite des Faltblattes.



Freude an Geselligkeit

Vielfältige Veranstaltungen und Unternehmungen sorgen für Unterhaltung und soziale Begegnung. Gestalten Sie den Tag ganz nach Ihren Vorstellungen – in Gesellschaft oder allein. Das breite Angebot an Aktivitäten sorgt für ein nachbarschaftliches Miteinander und das gute Gefühl, Teil einer Gemeinschaft zu sein.

Grundservice ★

Organisatorisches und Verwaltung

- Ansprechpartner*innen (MO-FR: 7.30 -16.00 Uhr) ✓
- Beratung und Ersteinweisung ✓
- soziale Beratung und Unterstützung bei Behördengängen ✓
- Büroservice, Post-/Paketannahme ✓
- Aushänge zu Freizeitangeboten ✓
- Nutzung Gemeinschaftsflächen (Speiseraum, Bibliothek, Garage für E-Mobile und Fahrräder) ✓

Hauswirtschaftliche Unterstützung

- Kleinstreparaturen / handwerkliche Hilfe (MO+MI) ✓
- Fensterreinigung (2x im Jahr) ✓
- Wohnungsreinigung gemäß Paket ✓
- Blumengießen ✗

Soziale und kulturelle Angebote

- Veranstaltungen (1x wöchentlich) ✓

Leibliches Wohl

- Mittag (2 Gänge) ✗

1. Person: **290 €**

2. Person: **50 €**

Komfortservice ★★

Organisatorisches und Verwaltung

- Ansprechpartner*innen (MO-FR: 7.30 -16.00 Uhr) ✓
- Beratung und Ersteinweisung ✓
- soziale Beratung und Unterstützung bei Behördengängen ✓
- Büroservice, Post-/Paketannahme ✓
- Aushänge zu Freizeitangeboten ✓
- Nutzung Gemeinschaftsflächen (Speiseraum, Bibliothek, Garage für E-Mobile) ✓

Hauswirtschaftliche Unterstützung

- Kleinstreparaturen / handwerkliche Hilfe (MO+MI) ✓
- Fensterreinigung (2x im Jahr) ✓
- Wohnungsreinigung gemäß Paket ✓
- Blumengießen ✓

Soziale und kulturelle Angebote

- Veranstaltungen (1x wöchentlich) ✓

Leibliches Wohl

- Mittag (2 Gänge) ✓

1. Person: **490 €**

2. Person: **190 €**