Organisatorisches und Verwaltung

- Ansprechpartner*innen an der Rezeption sind täglich für Sie da.
- Wir beraten zu Fragen des täglichen Lebens und zur Wohnsituation. Mieter*innen erhalten beim Einzug eine Ersteinweisung durch die Verwaltung und werden bei allen Formalitäten unterstützt.
- Wir beraten in allen sozialen Angelegenheiten, zu unterstützenden Angeboten durch Kranken- und Pflegekassen und bei Behördenfragen.
- Post- und Paketannahme
- Regelmäßig informieren wir durch aktuelle Aushänge und Übersichten über die für unsere Mieter*innen in Frage kommenden Dienstleistungs- und Freizeitangebote.
- Auf Wunsch führen wir für Sie ein Verwahrgeldkonto (Bargeld, Taschengeld).
- Unsere Gemeinschaftsflächen (Speisesaal und Cafeteria) stehen Ihnen nach Absprache zur Nutzung zur Verfügung.

Sicherheit und Gesundheit

- Wir organisieren die Ausstattung ihrer Wohnung mit einem Hausnotrufsystem und die Anbindung an eine 24/7 besetzte Notrufzentrale.
  Die vertragliche Vereinbarung erfolgt direkt mit dem externen Kooperationspartner.

Hauswirtschaftliche Unterstützung

- Wir übernehmen Kleinstreparaturen und handwerkliche Hilfestellungen (15 Minuten monatlich je Mieter) von **Montag - Freitag, 9.00 - 16.00 Uhr**
- Zweimal jährlich übernehmen wir die Fensterreinigung durch einen Fremddienstleister.
- Waschmaschinen im Haus stehen Ihnen zur Verfügung.
- Reinigung gemäß gebuchtem Paket.
- Ein Umzug aus dem Wohn- in den Pflegebereich ist möglich.

Soziale und kulturelle Angebote

- Wir bieten kulturelle Veranstaltungen in der Einrichtung an.

Leibliches Wohl

- Frühstück
- Mittagessen mit 2 Gängen und Getränk
- Abendbrot

ProCurand Seniorenresidenz Eberswalde
Beethovenstraße 22
16244 Schorfheide OT Lichterfelde
Telefon 03334 2580
Telefax 03334 258250
eberswalde@procurand.de

www.procurand.de

https://www.procurand.de/seniorenresidenz-eberswalde/service-wohnen

procurand.freunde

Stand: 03.2025

Service-Wohnen

Preise und Leistungen im Überblick

Seniorenresidenz Eberswalde

Wohnen, wie es Ihnen gefällt

Unser Service für mehr Lebensqualität
Im ProCurand Service-Wohnen genießen Sie alle Freiheiten einer eigenen Wohnung und greifen gleichzeitig auf alle Dienstleistungen zurück, die das Leben leichter machen.
Sie bewahren Ihre Unabhängigkeit und erhalten bei uns so viel Hilfe wie nötig. So haben Sie als Mieter die Möglichkeit, den eigenen Haushalt zu führen und nur im Falle des Falles Unterstützung, Verpflegung und Betreuung zu erhalten.

Neben einem umfassenden Grundservice bieten wir einen Komfort- und Premiumservice an. Sie entscheiden selbst, welchen Leistungsumfang Sie buchen wollen. Unser Personal berät und koordiniert gemeinsam mit Ihnen die individuellen Leistungen nach Umfang und Bedarf.

Kosten transparent abgerechnet
Die Kosten für eine Wohnung beinhalten wie gewöhnlich die monatliche Nettokaltmiete sowie eine Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung inkl. Strom. Hinzu kommt das von Ihnen gewählte Servicepaket. Je nach Wohnungsgröße ergeben sich damit die folgenden Gesamtkosten (inkl. Grundservicepaket für 1 Person)*:

Beispiel für monatl. Miete (NKM+HK+BK+SP)	
1 Raum, ca. 35 m²	ab 812 €
1 Raum, ca. 40 m²	ab 896 €
1 Raum, ca. 42 m²	ab 930 €

* Beinhaltet den Grundservice für 1 Person.
Preisänderungen vorbehalten, Stand: 03/2025.

Einen Überblick über die Inhalte der drei Servicepakete finden Sie auf dieser Doppelseite. Die detaillierte Information zu den einzelnen Bausteinen auf der Rückseite des Faltblattes.

Essenspreise	einzeln	Monatspauschale
Frühstück	3,55 €	97,50 €
Mittag	6,50 €	180,00 €
Abendbrot	3,55 €	97,50 €

Grundservice ★

Organisatorisches und Verwaltung
- Rezeption (MO-SO) ✓
- Beratung und Ersteinweisung ✓
- soziale Beratung auch bei Behördenfragen ✓
- Post-/Paketannahme ✓
- Aushänge zu Freizeitangeboten ✓
- Verwahrgeldkonto ✗
- Nutzung Gemeinschaftsflächen (Speisesaal, Cafeteria) ✓

Sicherheit und Gesundheit
- Vermittlung Hausnotrufdienst* ✓

Hauswirtschaftliche Unterstüzung
- Kleinstreparaturen / handwerkliche Hilfe (MO- FR: 9-16 Uhr) ✓
- Fensterreinigung (2x im Jahr)* ✓
- Waschmaschinen im Haus stehen Ihnen zur Verfügung ✓
- Reinigung gemäß Paket ✓
- interner Umzug vom Wohn- in den Pflegebereich möglich ✓

Soziale und kulturelle Angebote
- Veranstaltungen ✓

Leibliches Wohl
- Frühstück ✗
- Mittag (2 Gänge und Getränk) ✗
- Abendbrot ✗

* durch Fremddienstleister

1. Person: **220 €**
2. Person: **50 €**

Komfortservice ★★

Organisatorisches und Verwaltung
- Rezeption (MO-SO) ✓
- Beratung und Ersteinweisung ✓
- soziale Beratung auch bei Behördenfragen ✓
- Post-/Paketannahme ✓
- Aushänge zu Freizeitangeboten ✓
- Verwahrgeldkonto ✓
- Nutzung Gemeinschaftsflächen (Speisesaal, Cafeteria) ✓

Sicherheit und Gesundheit
- Vermittlung Hausnotrufdienst* ✓

Hauswirtschaftliche Unterstüzung
- Kleinstreparaturen / handwerkliche Hilfe (MO- FR: 9-16 Uhr) ✓
- Fensterreinigung (2x im Jahr)* ✓
- Waschmaschinen im Haus stehen Ihnen zur Verfügung ✓
- Reinigung gemäß Paket ✓
- interner Umzug vom Wohn- in den Pflegebereich möglich ✓

Soziale und kulturelle Angebote
- Veranstaltungen ✓

Leibliches Wohl
- Frühstück ✗
- Mittag (2 Gänge und Getränk) ✓
- Abendbrot ✗

* durch Fremddienstleister

1. Person: **435 €**
2. Person: **230 €**

Premiumservice ★★★

Organisatorisches und Verwaltung
- Rezeption (MO-SO) ✓
- Beratung und Ersteinweisung ✓
- soziale Beratung auch bei Behördenfragen ✓
- Post-/Paketannahme ✓
- Aushänge zu Freizeitangeboten ✓
- Verwahrgeldkonto ✓
- Nutzung Gemeinschaftsflächen (Speisesaal, Cafeteria) ✓

Sicherheit und Gesundheit
- Vermittlung Hausnotrufdienst* ✓

Hauswirtschaftliche Unterstüzung
- Kleinstreparaturen / handwerkliche Hilfe (MO- FR: 9-16 Uhr) ✓
- Fensterreinigung (2x im Jahr)* ✓
- Waschmaschinen im Haus stehen Ihnen zur Verfügung ✓
- Reinigung gemäß Paket ✓
- interner Umzug vom Wohn- in den Pflegebereich möglich ✓

Soziale und kulturelle Angebote
- Veranstaltungen ✓

Leibliches Wohl
- Frühstück ✓
- Mittag (2 Gänge und Getränk) ✓
- Abendbrot ✓

* durch Fremddienstleister

1. Person: **660 €**
2. Person: **425 €**