

Organisatorisches und Verwaltung

- Ansprechpartner*innen an der Rezeption von **Montag - Freitag, 8.00 - 17.00 Uhr**
- Wir beraten zu Fragen des täglichen Lebens und zur Wohnsituation. Mieter*innen erhalten beim Einzug eine Ersteinweisung durch die Verwaltung und werden bei allen Formalitäten unterstützt.
- Wir beraten in allen sozialen Angelegenheiten, zu unterstützenden Angeboten durch Kranken- und Pflegekassen und bei Behördenfragen.
- Büroservice, Post- und Paketannahme
- Regelmäßig informieren wir durch aktuelle Aushänge und Übersichten über die für unsere Mieter*innen in Frage kommenden Dienstleistungs- und Freizeitangebote.
- Auf Wunsch führen wir für Sie ein Verwahrgeldkonto (Bargeld, Taschengeld).
- Unsere Gemeinschaftsflächen wie Speisesaal und Cafeteria stehen Ihnen zur Nutzung zur Verfügung.

Sicherheit und Gesundheit

- Wir organisieren die Ausstattung ihrer Wohnung mit einem Hausnotrufsystem und die Anbindung an eine 24/7 besetzte Notrufzentrale.
- Eine 24-Stunden-Versorgung bei medizinischen Notfällen ist gewährleistet.

Soziale und kulturelle Angebote

- Sie können diverse Räumlichkeiten für kleine private Feiern bis zu 15 Personen bis zu 1x im Quartal nutzen.

Hauswirtschaftliche Unterstützung

- Wir übernehmen Kleinstreparaturen und handwerkliche Hilfestellungen (15 Minuten monatlich je Mieter) **Montag bis Freitag** nach Terminabsprache.
- Zweimal jährlich übernehmen wir die Fensterreinigung durch einen Fremddienstleister.
- Waschmaschinen im Haus stehen Ihnen zur Verfügung. Auf Wunsch unterstützen wir Sie bei der Vermittlung an einen externen Wäschedienstleister und übernehmen das Holen und Bringen der Wäsche.
- Reinigung gemäß gebuchtem Paket
- Ein Umzug aus dem Wohn- in den Pflegebereich ist möglich.

Leibliches Wohl*

- Frühstück in der Cafeteria
- Mittagessen mit 3 Gängen und Getränk
- Abendessen in der Cafeteria

Extras

- Frieseursalon im Gebäude
- Fußpflege und Physiotherapie kommen ins Haus. Wir unterstützen Sie bei der Terminvereinbarung.
- Bushaltestelle direkt vor der Tür

ProCurand Seniorenresidenz Am Hufeisensee

Franz-Maye-Straße 27
06116 Halle-Büschdorf
Telefon 0345 56620
Telefax 0345 5662200
halle@procurand.de

www.procurand.de

<https://www.procurand.de/seniorenresidenz-am-hufeisensee>

  [procurand.freunde](#)



Stand: 10.2025



Service-Wohnen

Preise und Leistungen im Überblick
Seniorenresidenz Am Hufeisensee

Wohnen, wie es Ihnen gefällt

Unser Service für mehr Lebensqualität
Im ProCurand Service-Wohnen genießen Sie alle Freiheiten einer eigenen Wohnung und greifen gleichzeitig auf alle Dienstleistungen zurück, die das Leben leichter machen.
Sie bewahren Ihre Unabhängigkeit und erhalten bei uns so viel Hilfe wie nötig. So haben Sie als Mieter die Möglichkeit, den eigenen Haushalt zu führen und nur im Falle des Falles Unterstützung, Verpflegung und Betreuung zu erhalten.

Neben einem umfassenden Grundservice bieten wir einen Komfort- und Premiumservice an. Sie entscheiden selbst, welchen Leistungsumfang Sie buchen wollen. Unser Personal berät und koordiniert gemeinsam mit Ihnen die individuellen Leistungen nach Umfang und Bedarf.

Kosten transparent abgerechnet
Die Kosten für eine Wohnung beinhalten wie gewöhnlich die monatliche Nettokaltmiete sowie eine Pauschale für die Nebenkosten inkl. Strom. Hinzu kommt das von Ihnen gewählte Servicepaket. Je nach Wohnungsgröße ergeben sich damit die folgenden Gesamtkosten (inkl. Grundservicepaket für 1 Person):

Beispiel für monatl. Miete* (NKM+BK+HK+SP), enthält bereits das Grundservicepaket für 1 Person	
1 Raum, ca. 34 m²	ab 936,56 €
2 Räume, ca. 40 m²	ab 1.058,60 €
2 Räume, ca. 45 m²	ab 1.160,30 €

* Preisänderungen vorbehalten, Stand: 10/2025.

Einen Überblick über die Inhalte der drei Servicepakete finden Sie auf dieser Doppelseite. Die detaillierte Information zu den einzelnen Bausteinen auf der Rückseite des Faltblattes.

Essenspreise	einzeln	Monatspauschale
Frühstück	4,35 €	117,50 €
Mittag	8,75 €	240,00 €
Abendbrot	4,35 €	117,50 €

Grundservice ★	
Organisatorisches und Verwaltung	
• Rezeption (MO-FR: 8 -17 Uhr)	✓
• Beratung und Ersteinweisung	✓
• soziale Beratung auch bei Behördenfragen	✓
• Büroservice, Post-/Paketannahme	✓
• Aushänge zu Freizeitangeboten	✓
• Verwahrungskonto	✗
• Nutzung Gemeinschaftsflächen (Speisesaal, Cafeteria)	✓
Sicherheit und Gesundheit	
• Hausnotrufgerät	✓
• 24-Stunden-Versorgung	✓
Hauswirtschaftliche Unterstützung	
• Kleinstreparaturen / handwerkliche Hilfe (MO-FR)	✓
• Fensterreinigung (2x im Jahr)*	✓
• Nutzung der Waschmaschinen od. Vermittlung Wäschendienstleister*	✓
• Reinigung gemäß Paket	✓
• Umzug vom Wohn- in den Pflegebereich möglich	✓
Soziale und kulturelle Angebote	
• Räumlichkeiten für kleine private Feiern (1x im Quartal)	✓
Leibliches Wohl	
• Frühstück (in Cafeteria)	✗
• Mittag (3 Gänge und Getränk)	✗
• Abendessen (in Cafeteria)	✗
*durch Fremddienstleister	
1. Person: 245 €	
2. Person: 50 €	
Beispielwohnungen	
1 Raum, ca. 34 m²	ab 936,56 €
2 Räume, ca. 40 m²	ab 1.058,60 €
2 Räume, ca. 45 m²	ab 1.160,30 €

Komfortservice ★ ★	
Organisatorisches und Verwaltung	
• Rezeption (MO-FR: 8 -17 Uhr)	✓
• Beratung und Ersteinweisung	✓
• soziale Beratung auch bei Behördenfragen	✓
• Büroservice, Post-/Paketannahme	✓
• Aushänge zu Freizeitangeboten	✓
• Verwahrungskonto	✓
• Nutzung Gemeinschaftsflächen (Speisesaal, Cafeteria)	✓
Sicherheit und Gesundheit	
• Hausnotrufgerät	✓
• 24-Stunden-Versorgung	✓
Hauswirtschaftliche Unterstützung	
• Kleinstreparaturen / handwerkliche Hilfe (MO-FR)	✓
• Fensterreinigung (2x im Jahr)*	✓
• Nutzung der Waschmaschinen od. Vermittlung Wäschendienstleister*	✓
• Reinigung gemäß Paket	✓
• Umzug vom Wohn- in den Pflegebereich möglich	✓
Soziale und kulturelle Angebote	
• Räumlichkeiten für kleine private Feiern (1x im Quartal)	✓
Leibliches Wohl	
• Frühstück (in Cafeteria)	✗
• Mittag (3 Gänge und Getränk)	✓
• Abendessen (in Cafeteria)	✗
*durch Fremddienstleister	
1. Person: 510 €	
2. Person: 290 €	
Beispielwohnungen	
1 Raum, ca. 34 m²	ab 1.201,56 €
2 Räume, ca. 40 m²	ab 1.323,60 €
2 Räume, ca. 45 m²	ab 1.425,30 €

Premiumservice ★ ★ ★	
Organisatorisches und Verwaltung	
• Rezeption (MO-FR: 8 -17 Uhr)	✓
• Beratung und Ersteinweisung	✓
• soziale Beratung auch bei Behördenfragen	✓
• Büroservice, Post-/Paketannahme	✓
• Aushänge zu Freizeitangeboten	✓
• Verwahrungskonto	✓
• Nutzung Gemeinschaftsflächen (Speisesaal, Cafeteria)	✓
Sicherheit und Gesundheit	
• Hausnotrufgerät	✓
• 24-Stunden-Versorgung	✓
Hauswirtschaftliche Unterstützung	
• Kleinstreparaturen / handwerkliche Hilfe (MO-FR)	✓
• Fensterreinigung (2x im Jahr)*	✓
• Nutzung der Waschmaschinen od. Vermittlung Wäschendienstleister*	✓
• Reinigung gemäß Paket	✓
• Umzug vom Wohn- in den Pflegebereich möglich	✓
Soziale und kulturelle Angebote	
• Räumlichkeiten für kleine private Feiern (1x im Quartal)	✓
Leibliches Wohl	
• Frühstück (in Cafeteria)	✓
• Mittag (3 Gänge und Getränk)	✓
• Abendessen (in Cafeteria)	✓
*durch Fremddienstleister	
1. Person: 775 €	
2. Person: 525 €	
Beispielwohnungen	
1 Raum, ca. 34 m²	ab 1.466,56 €
2 Räume, ca. 40 m²	ab 1.588,60 €
2 Räume, ca. 45 m²	ab 1.690,30 €