

Organisatorisches und Verwaltung

- Ansprechpartner*innen an der Rezeption von **Montag - Freitag, 9.00 - 16.00 Uhr**
- Wir beraten zu Fragen des täglichen Lebens und zur Wohnsituation. Mieter*innen erhalten beim Einzug eine Ersteinweisung durch die Verwaltung und werden bei allen Formalitäten unterstützt.
- Wir beraten in allen sozialen Angelegenheiten, zu unterstützenden Angeboten durch Kranken- und Pflegekassen und bei Behördenfragen.
- Büroservice, Post- und Paketannahme
- Regelmäßig informieren wir durch aktuelle Aushänge und Übersichten über die für unsere Mieter*innen in Frage kommenden Dienstleistungs- und Freizeitangebote.
- Unsere Gemeinschaftsfläche steht Ihnen zur Nutzung zur Verfügung.

Sicherheit und Gesundheit

- Wir stellen den Mieter*innen ein Hausnotrufgerät zur Verfügung, das eine pflegerische (Notfall)-Versorgung vermittelt. Abhängig von den baulichen und technischen Voraussetzungen in der Einrichtung ggf. auch weitere Leistungen.

Hauswirtschaftliche Unterstützung

- Wir übernehmen Kleinstreparaturen und handwerkliche Hilfestellungen (15 Minuten monatlich je Mieter) von **Montag - Freitag, 9.00 - 16.00 Uhr**.
- Zweimal jährlich übernehmen wir die Fensterreinigung durch einen Fremddienstleister.
- Reinigung gemäß gebuchtem Paket
- Ein Umzug aus dem Wohn- in den Pflegebereich ist möglich.

Soziale und kulturelle Angebote

- Wir bieten kulturelle Veranstaltungen in der Einrichtung an.
- Es existieren Hobby- und Interessengruppen für gemeinsame soziale Aktivitäten.

Leibliches Wohl

- Frühstück
- Mittagessen mit 3 Gängen und Getränk
- Abendbrot



Service-Wohnen

Preise und Leistungen im Überblick

Seniorenwohnpark Nächst Neuendorf

ProCurand Seniorenwohnpark Nächst Neuendorf
Ernst-Henecke-Ring 99
15806 Zossen OT Nächst Neuendorf
Telefon 03377 2000
Telefax 03377 200329
naechstneuendorf@procurand.de

www.procurand.de

<https://www.procurand.de/seniorenwohnpark-naechst-neuendorf/service-wohnen>

  [procurand.freunde](https://www.instagram.com/procurand.freunde)



Stand: 07.2025

Wohnen, wie es Ihnen gefällt

Unser Service für mehr Lebensqualität

Im ProCurand Service-Wohnen genießen Sie alle Freiheiten einer eigenen Wohnung und greifen gleichzeitig auf alle Dienstleistungen zurück, die das Leben leichter machen.

Sie bewahren Ihre Unabhängigkeit und erhalten bei uns so viel Hilfe wie nötig. So haben Sie als Mieter die Möglichkeit, den eigenen Haushalt zu führen und nur im Falle des Falles Unterstützung, Verpflegung und Betreuung zu erhalten.

Neben einem umfassenden Grundservice bieten wir einen Komfort- und Premiumservice an. Sie entscheiden selbst, welchen Leistungsumfang Sie buchen wollen. Unser Personal berät und koordiniert gemeinsam mit Ihnen die individuellen Leistungen nach Umfang und Bedarf.

Kosten transparent abgerechnet

Die Kosten für eine Wohnung beinhalten wie gewöhnlich die monatliche Nettokaltmiete sowie eine Betriebs- und Heiz- und Stromkostenvorauszahlung. Hinzu kommt das von Ihnen gewählte Servicepaket. Je nach Wohnungsgröße ergeben sich damit die folgenden Gesamtkosten (inkl. Grundservicepaket für 1 Person):

Beispiel für monatl. Miete* (NKM+HK+BK+SP),
enthält bereits das Grundservicepaket für 1 Person

1 Raum, ca. 31 m²	ab 842 €
1,5 Räume, ca. 38 m²	ab 960 €
2 Räume, ca. 55 m²	ab 1.296 €

* Preisänderungen vorbehalten, Stand: 07/2025

Einen Überblick über die Inhalte der drei Servicepakete finden Sie auf dieser Doppelseite. Die detaillierte Information zu den einzelnen Bausteinen auf der Rückseite des Faltblattes.

Essenspreise	einzel	Monatspauschale
Frühstück	6,10 €	167,50 €
Mittag	9,30 €	255,00 €
Abendbrot	6,10 €	167,50 €

Grundservice ★

Organisatorisches und Verwaltung

- Rezeption (MO-FR: 9-16 Uhr) ✓
- Beratung und Ersteinweisung ✓
- soziale Beratung auch bei Behördenfragen ✓
- Büroservice, Post-/Paketannahme ✓
- Aushänge zu Freizeitangeboten ✓
- Nutzung Gemeinschaftsfläche ✓

Sicherheit und Gesundheit

- Hausnotrufgerät ✓

Hauswirtschaftliche Unterstützung

- Kleinstreparaturen / handwerkliche Hilfe (MO-FR: 9-16 Uhr) ✓
- Fensterreinigung (2x im Jahr)* ✓
- Reinigung gemäß Paket ✓
- Umzug von Wohn- in den Pflegebereich möglich ✓

Soziale und kulturelle Angebote

- Veranstaltungen ✗
- Hobby-/Interessengruppen ✗

Leibliches Wohl

- Frühstück ✗
- Mittag (3 Gänge und Getränk) ✗
- Abendbrot ✗

*durch Fremddienstleister

1. Person: **235 €**

2. Person: **50 €**

Komfortservice ★ ★

Organisatorisches und Verwaltung

- Rezeption (MO-FR: 9-16 Uhr) ✓
- Beratung und Ersteinweisung ✓
- soziale Beratung auch bei Behördenfragen ✓
- Büroservice, Post-/Paketannahme ✓
- Aushänge zu Freizeitangeboten ✓
- Nutzung Gemeinschaftsfläche ✓

Sicherheit und Gesundheit

- Hausnotrufgerät ✓

Hauswirtschaftliche Unterstützung

- Kleinstreparaturen / handwerkliche Hilfe (MO-FR: 9-16 Uhr) ✓
- Fensterreinigung (2x im Jahr)* ✓
- Reinigung gemäß Paket ✓
- Umzug von Wohn- in den Pflegebereich möglich ✓

Soziale und kulturelle Angebote

- Veranstaltungen ✓
- Hobby-/Interessengruppen ✓

Leibliches Wohl

- Frühstück ✗
- Mittag (3 Gänge und Getränk) ✓
- Abendbrot ✗

*durch Fremddienstleister

1. Person: **550 €**

2. Person: **295 €**

Premiumservice ★ ★ ★

Organisatorisches und Verwaltung

- Rezeption (MO-FR: 9-16 Uhr) ✓
- Beratung und Ersteinweisung ✓
- soziale Beratung auch bei Behördenfragen ✓
- Büroservice, Post-/Paketannahme ✓
- Aushänge zu Freizeitangeboten ✓
- Nutzung Gemeinschaftsfläche ✓

Sicherheit und Gesundheit

- Hausnotrufgerät ✓

Hauswirtschaftliche Unterstützung

- Kleinstreparaturen / handwerkliche Hilfe (MO-FR: 9-16 Uhr) ✓
- Fensterreinigung (2x im Jahr)* ✓
- Reinigung gemäß Paket ✓
- Umzug von Wohn- in den Pflegebereich möglich ✓

Soziale und kulturelle Angebote

- Veranstaltungen ✓
- Hobby-/Interessengruppen ✓

Leibliches Wohl

- Frühstück ✓
- Mittag (3 Gänge und Getränk) ✓
- Abendbrot ✓

*durch Fremddienstleister

1. Person: **955 €**

2. Person: **660 €**